



VADEMECUM PER L'USO: POMPE DI CALORE AD ALTA EFFICIENZA (Art.1, comma 347 della legge finanziaria 2007)

REQUISITI "ESSENZIALI" CHE L'IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO DEVE POSSEDERE PER POTER USUFRUIRE DELLE DETRAZIONI:

- deve essere "esistente", ossia accatastato o con richiesta di accatastamento in corso e con ICI pagata, se dovuta;
- deve essere dotato di un impianto di riscaldamento (come definito nella nostra FAQ n° 37);
- in caso di demolizione, è ammessa a detrazione la sola "fedele ricostruzione";
- nelle ristrutturazioni per le quali è previsto il frazionamento dell'unità immobiliare, con conseguente aumento del numero delle stesse, il beneficio è compatibile unicamente con la realizzazione di un impianto termico centralizzato a servizio delle suddette unità.

REQUISITI TECNICI SPECIFICI DELL'INTERVENTO:

- le pompe di calore oggetto di installazione devono garantire un coefficiente di prestazione (COP) e, qualora l'apparecchio fornisca anche il servizio di climatizzazione estiva, un indice di efficienza energetica (EER) almeno pari ai pertinenti valori minimi, fissati nell'allegato H al DM 07.04.08;
- qualora siano installate pompe di calore elettriche dotate di variatore di velocità (inverter), i pertinenti valori di cui all'allegato H sono ridotti del 5%;

OPERE AGEVOLABILI:

in base alla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 458/e del 1° dicembre 2008 è agevolabile

- la sola sostituzione integrale di un impianto termico esistente (si veda, a tal proposito, la faq 35).

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA:

a) documentazione da conservare a cura del cliente:

- **asseverazione redatta da un tecnico abilitato** (Ingegnere o Architetto iscritto all'Ordine professionale oppure Geometra o Perito iscritto al Collegio professionale), nella quale si dichiara che la pompa di calore assicura un coefficiente di prestazione (COP) e, qualora l'apparecchio fornisca anche il servizio di climatizzazione estiva, un indice di efficienza energetica (EER) almeno pari ai pertinenti valori minimi di cui all'allegato H del "decreto edifici" ed inoltre che il sistema di distribuzione è equilibrato e messo a punto in relazione alla portata. Nel caso di impianti in cui la potenza elettrica nominale è inferiore a 100 kW, tale documento può essere sostituito da una dichiarazione del produttore che attesti il rispetto dei medesimi requisiti;
- **fatture** relative alle spese sostenute, che rechino chiaramente separata la voce manodopera da quella del materiale;
- **ricevuta del bonifico** bancario o postale (modalità di pagamento obbligata nel caso di richiedente persona fisica), che rechi chiaramente come causale il riferimento alla legge finanziaria 2007, numero della fattura di riferimento e relativa data, oltre al codice fiscale del richiedente la detrazione e il codice fiscale o la partita iva del beneficiario del

bonifico;

- **ricevuta dell'invio** effettuato all'ENEA (codice CPID), che costituisce garanzia che la documentazione è stata trasmessa.

b) documentazione da trasmettere all'ENEA: (esclusivamente attraverso il sito: <http://finanziaria2009.acs.enea.it> per i lavori terminati nel 2009), **entro i 90 giorni successivi alla fine dei lavori**, intendendo con questa definizione il collaudo delle opere (vedasi a tal proposito la nostra FAQ n°23),

- **attestato di qualificazione energetica**, redatto da un tecnico abilitato, con i dati di cui all'Allegato A al DM 07.04.08. (nelle Regioni che hanno deliberato in materia di certificazione energetica, l'attestato di certificazione energetica deve essere conservato a cura del cliente);
- **scheda informativa** dell'intervento (Allegato E al DM 07.04.08).

c) documentazione da trasmettere all'Agenzia delle Entrate:

- **Comunicazione**, per i soli lavori che proseguono oltre il periodo di imposta.

NOTE UTILI ALLA TRASMISSIONE DELLA DOCUMENTAZIONE ALL'ENEA

Una volta collegati al sito di invio le fasi propedeutiche alla trasmissione della richiesta consistono in:

- **registrazione dell'utente** (da eseguirsi una sola volta, anche nel caso in cui si trasmettano più richieste). In questa fase, occorre inserire un codice identificativo (User-Id), al quale in tempi brevi verrà inviata una password, necessaria nella fase successiva;
- **autenticazione** (inserendo User-Id e password ricevuta nella fase precedente),
- **compilazione della richiesta** (procedura semplificata PRS per singole unità immobiliari in cui è possibile compilare l'Allegato F, o procedura ordinaria PRQ, in cui è possibile compilare gli Allegati A ed E)

Gli originali dei documenti invece devono essere firmati (e eventualmente timbrati dal tecnico e controfirmati dal richiedente), per i riscontri in sede fiscale.